

# הסכם מסגרת

מה זה הסכם מייסדים, למה חשוב להסדיר את מערכת היחסים עם השותפים עוד בשלב הקמת המיזם, גם אם השותף הוא חבר יולדת או מכר ותיק שעליו אנו סומכים, ומהם השעיפים שצורך לכלול ההסכם

האחר הזכות להתנגד לכך (וכותתו). או, למשל, ימנע שותף מלנסות "להלוב" מהמים כספים במסגרת משכורות או דמי ניהול, שכן הסכם המייסדים מסדר ביסודיק מה תפקיד השותף, כמה שנות עליו להشكיע ומה יהיה שכרו (אם וככל שיחילתו השותפים למשוך משכורות).

## הסכם המיזם

מוכן כי מיום המנהל באופן ברור ומוגדר מראש, יעל' יותר, משרד לשוק יציבות ואיתנות וכפועל ויצא, שוויה גבוהה יותר. אל לשותפים להיאס אל תוך אותה האופירה ולנסות להשוך בשכר טרחת עורך הרין בגין עדיצת הסכם מייסדים מסווד אצל עוז' המתמחה בתחום.

להלן הנקודות העיקריות אותן יש להסדר בມוגרת ההפכמת:

**1** מבנה המים ואותות כל שותף במיום. יש לפרט את כמות וסוג המניות שיוקצו לכל שותף ואת הרכישות הצמודות להן. במסורת זו יש לקבוע האם לנאל את המים בມוגרת שותפת או במסורת חברה בעמ'. לעיתים נקבעים מראש יעדים, שהתרחשותם תוקם חברה בעמ' או שותפות רשותה.

**2** דרכי ניהול המים ובכלל זה קביעת הרוב הדורש לקבלת החלטות, תוך הפרדה בין החלטות הקשות בניהול השוטף של המים (למשל, עברודה עם ספק מסוים) לבין החלטות מוחותיות (למשל, דילול אחיזות, הכנסת שותף נוספת, שינוי מטרות המים ועוד).

**3** אחריות ופעולות השותפים במסגרת המים, ובכלל זה השקעות הצדרים במים, בין בכיסוף ובין בשווה כסף (שותות עצודה, קשרים, מוניטין וכו') וביקורת החלטה על תשלום משכורות וגובהן.

**4** הסדרת הזכות לעשות שימוש בקניין הרווחני של המים, במקרה של פרישת שותף מהים ובקרה של פירוק המים.

**5** הסדרת נושא אי התחרות במים ושמירת סודיות, בהתאם לטיב ואופי השותפים ופעולות המים.

**6** הזכות למנות מנהלים (דיקטוריים).

**7** קביעת מנגנון ברור ומוגדר לעזיבת שותף את המים או לפירוק המים. לעיתים מיטלים הגבלה לפיה אסור לשותפים לעזוב את המים ולבצע מימוש (EXIT) מהיר לתקופה מסוימת ומוגדרת מושך. הגבלה זו לרבעית בעקבות במרקם בהם מדובר בשותף אסטרטגי שהייתה שותף במים חוני ולעתים אף הכרחי.

**8** זכויות וחובות השותפים במקרה בו הם מעוניינים למכור את אוחזותיהם במים.

**9** קביעת מנגנון לפטרון סכוטים במקרה של מחלוקת מוחותיות. למשל, ע"י הקצת מנתה הכרעה לאחר השותפים או לגוף חיזוני או קביעת ברור מוסכם.

**10** אופן השימוש בסכום ובהכנסות המים, ובכלל זה החלטה על שיעור ואופן חלוקת הדיבידנדים.

## עו"ד חי עילאי יבלונוביץ

הסכם מייסדים הוא הסכם המסדר את הרכישות והחובות בין השותפים להקמתו של מיזם עתידי כלשהו, ככלומר הסכם שמסדר בעצם את מערכת היחסים בין עצם ובינם לבין המיזם. בשלב הקמת המים מלאה לרוב בתוחלת מחיצת בבחחה, תוך הגזת וופוריה מצד השותפים, כאשר טלבל האקסל מחיצת בבחחה, והואות בלב השותפים נאים ותוחשה של "יהיה בסדר" אוותה בערך בשל העברה, כי בתחילת הדרך אין החלטות אותה אופוריה נובעת בעיקר בעקבות מיזם נכנס למים, אין פעילות ממשית והכל מוחותיות שצרכי לקבל, כסף טרם נכנס למים, אין פעילות ממשית והכל עדין בגדר סוג של חלום ורוד וציפייה לרווחים גבוהים.

## אופטימיות לא זהירה

התרכיש המתוואר לעיל גורם לשותפים לעיתים תכופות לקבל החלטה שלא להשקיע וממן ומשאמים בהעלאה על הכתב של העקרונות, הנהלים, הרכישות והחובות של כל שותף ושותפה. הנסיבות אינם צופים (או אינם רוצים יתרה מזאת, לעתים תכופות), השותפים אינם צופים (או אינם רוצים לצופות) פני עתיד נכונה ובאופן טכני גם נראה להם בלתי הגיוני שימושו עשוי להשתבש ביחסיהם עם השותף, אשר הינו חבר יולדת או מכר ותיק עליו הםصومים. עם זאת, דואקota אותה האופוריה והאופטימיות הלא זהירה, הן שללולות להביא לדעיכתו של המים בסופו של ים, גם אם למים פוטנציאלי כלכלי אידר.

הביטחונות מתחילה, בין היתר, כאשר המים יהל לפועל וכפסים יהלו לזרום לתוכו או לחילופין כאשר לטעת אחד השותפים (או לדרישת הבנק) יש להזרים למים בסכום נוספים לצורך השקעה (או לכיסוי חבות). במקריםים מוגפרת לעיל, יש לקבל החלטות גולריות כגון: מה לעשות בכפסים, האם לחקם כירידנרים? או אולי בעצם להפסיק המשותפים ואם כן איך? האם נכוון ל.cgiים בסכום נוספים? ואם אין לאחר השותפים הון להשקעה האם הוא יידול? ואם כן, מהו שיעור הדרילול? מי מהליטה? מי קובע? מי גובר על מי? למי הוכחות לנאל את המים? מהו תפקיד השותפים בשותפות? מי ממנה את מי וממי רשי לפרט את מי? מה היה גובה משכורות השותפים? האם הם בכלל יכולת להתקיים ולפעול באופן יעל' ושותף ללא יודגש, אין לעסוק כל יכולת להתקיים ולפעול באופן יעל' ושותף ללא מערכת כללים ברורה וידועה מראש, המכנית לשותפים את דרך פעילותם במסגרת המים, ובקרה של "מכבי טהום", מחלוקת מוחותית, עזיבת שותף או פירוק המים.

חשוב להזכיר, כי "השקפות" היא שם המשחק. כאשר הכללים מוגדרים וידועים מראש לכל השותפים, ניתן הדריך את השותפים לפעול בהתאם לכללים אלה ובתוך כך לנאל את המים באופן נכון ובריא יותר, תוך הימנע מכך "לפינוט" אותו מסדר הסכם המייסדים מראש ומורה לשותפים כיצד לפעול. כך, למשל, ימנע שותף בעל כיס עמוק מלנסות ולדיל את החובות השותף الآخر (שאינו בעל ממון) ע"י הורמת כספים למים, שכן לשותף



**כasher הכללים**  
**מוגדרים וידועים**  
**מראש לכל השותפים,**  
**ינתב הדבר את השותפים לפועל**  
**בהתאם לכללים**  
**אליה ובתוך כך**  
**לנהל את המים**  
**באופן נכון ובריא**  
**יותר, תוך הימנע מכך**  
**"לפינוט"**  
**אותן מסדרים מראש**  
**המייסדים מראש**  
**ומורה לשותפים**  
**כיצד לפעול**

הפרה של תקנון המיזום (אם וככל שהשותפים החליטו על הקמת חברה ועריכת תקנון מסודר).

חשוב להבהיר, כי מרבית הימים שיקראו את הרשימה לעיל יסבירו בטיעות, כי הרשימה אינה רלנטנית אליהם וכי הם מעדיפים לחתיל ולהפעיל את המיזום ולעזור הסכם מסודר רק לאחר שהמיזום אכן ייפעל כמצופה. כפי שכבר ציון לעיל, זו טעות בסיסית וחמורה. כשהפעילות המיזום כבר החלה וככפיה מתחילה לזרום, מאוחר מדי כדי לקבל החלטות מושכלות, אובייקטיביות ונכונות עבר המיזום. בשל זה, כאשר אין הסכם המסדר את החל הדברים, כל צד מושך לכיוונו שלו ומנסה למקסם את רוחו הוא על חשבונו רוחה המיזום. והוא בעצם תחילתו של מאבק שיביגל לדיעתת המיזום.

חבריות של שנים מתרוקנות בהינך יוז, ושותפים הופכים בהמשך של יום מהברים להלום משותף ליריכים המנהלים תעבירות בערכאות שיפוטיות, תוך בונז זמן, כוחות נפשיים ומשאים כלכליים והכול בשל העובדה שביקשו להשוך בהשqua ריאונית, בסיסית והכרחית הנדרשת לשם ערכית הסכם מיסדים מסודר.

הבותב הוא שותף במשרד עזה'ד יבלונוביץ'-לוֹי

**11** זכויות החתימה במיזום והיכולת להתחייב ולפעול בשם.

**12** הדריכים למימון פעילות המיזום.

**13** אופן דילול אחזקות הצדדים במיזום במקורה של הכנסת שותף נוספת או גישת הוועיר.

**14** הטלת חובה על השותפים לאמץ לתקנון החברה את הוראות הסכם המיסדים, אם וככל שתוקם חברה.

**15** קביעת סנקציות ומנגנוני ענישה שונים למקורה של הפרת הסכם ע"י שותף.

ובכן כי הרשימה לעיל יכולה להשתנות בהתאם למטרות המיזום, אופן פעילותו והוות השותפים. יש לציין, כי הפרה של הסכם המיסדים ע"י אחד השותפים עשויה להזכיר לשותף הנזוק את הזכות לטעות את השותף המזוק מכוח הסכם המיסדים (זכות חוות), וזאת גם אם פעולה השותף אינה מהווה

# שוק ההון הישראלי לאחר מלחמת לבנון ה-2



צילום: אסף מודני

לעומת זאת, ניתן לראות שאיורים מרכזים בעולם, שימוש פוליטיים וביתוחניות שנוצרו בארץ בשנה האחרונה. בנזוי יורך, תחילת המיתון העולמי והאנטיפאדרה בישראל, גורמים לירידה בשוקים בעולם לתקופה ארוכה.

מסקנה, ניתן להעריך שעד שלא יקרה אירעו אורך זמן נמושך ונראה את הבורסה הישראלית שוכרת שיאים ואת השקל ממשיך ומתחזק.

הבותב הוא מרצה במרבו תשואות ללימודי פיננסים וביתוח מבית המיל'

הורים בכלכלה המקומית והריבית הנמוכה חוקים יותר מאשר השפעות פוליטיות וביתוחניות שנוצרו בארץ בשנה האחרונה. בהכללה, ניתן לומר שוק ההון מגיב לאירועים חד-פעמיים בתגובה קצרה. למשל, בשבועיים הראשונים לאחר קריסת מוגרדי התאומים ואינו ירידות בשוקים, אבל לאחר מכן השוק חור לעלות. או כאשר אריק שרון אשפה בבי"ח, שוק ההון הגיע בירידות ומירח חור לעלות. אבל הדוגמה הבולטת ביותר הייתה במהלך מלחמה האחרונה: ביום הראשון שוק ההון ירד ובכבר 4 ימים הבורסה פתחה המסחר צלה ב-4.5%-3.5% וסגרה את יום המסחר בעליות שעירים של 3.5%.

## ישראל מרגנשטרן

אם הרמטכ"ל לשעבר, דן חלוֹץ, היה יודע שמתחילה מלחמת לבנון ה-2 (12 ביולי 2006) ועד היום הבורסה עלה ב-40%-45% והוא בודאי לא היה מוכר את המגמות באותו בוקר בו נחטפו החילילים לבנון.

במהלך מלחמת לבנון ה-2 הבורסה ירדה ב-15% ומאז ועד היום הבורסה הספיקה לתקן בעליה של 50%, נחש ומשעה עצמו ב-12%, שר אוצר, אברהם הירשווין, נחקר ומשעה עצמו מתפקידו, ראש ממשלה, אהוד אולמרט, ושר ביטחון, עمير פרץ, מקבלים ליריהם דוח קשה מאד על תפקודם במהלך המלחמה, ולמורים הכל הכלכלה הישראלית ממשיכה לצמוח, נתוני האבטלה יורדים, הבורסה עולה והסקל מתחזק.

או כיצד הכלכלה הישראלית ממשיכה לרווח קריימה למרות המצב הפוליטי הרעוע. התשובה לנראתה נמצאת בידי נגיד בנק ישראל ושרי האוצר הקודמים. נגיד בנק ישראל סטנלי פישר, מופקד על ניהולו של בנק ישראל ומתווה את המדיניות המוניטרית, מדיניות שער החליפין וניהול יתרות מטבח חזז, בנוסח הנגיד משמש כיווץ כלכלי למשלה. בעבר שימש פישר בתפקידו מפתח בחו"ל: י"ר בנק סיטיגרופ, משנה למנכ"ל קרטון המטבע הבינלאומי והשפיעה על שוק ההון הישראלי חוקים מאוד, אףלו יותר משרי אוצר שהולכים ובאים.

הוכחה לכך ראיינו במסחר בכורסה לפניו כבודשיים: הבורסהפתחה את يوم המסחר בעליות של 1.5% כאשר לפתע יצאה הורעה לתקשורות על מסיבת עיתונאים שפיישר יכנס בשעה 20:00 בערב. הבורסה הגיבה בשינויו בירידה דוחה של כ-3%, למה? כי המשקיעים בשוק ההון העריכו שי יכול להיות שפיישר הולך להודיע על התפטרותו. תארו עצמכם מה היה קורא אליו באמת פישר היה מתפטר. מתברר שהכלכלה הישראלית, אמון